

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 192 кор. 1 ул. (пер.) Полутимская общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 11 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1972
 Материал стен кр. панельн.
 Число этажей 5
 Число подъездов 4
 Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова С.И.,
от общештатного Совета дома №192

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.3. цоколь	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>не удовлетв. 5, 32, 41, 52, 56, 35, 44, 47, 6, 11, 18</u>	<u>11 шт</u>	<u>треб. ремонт</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб.</u>

4	Входы в подвал	удовлетв.		реш. не треб
5	Отмостка	удовлетв		реш. не треб
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— удовлетв. —		реш. не треб реш. не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв. удовлетв удовлетв.		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОФВ	удовлетв. удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб

12	Система канализации	удовлетв.	реш. не треб
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	удовлетв удовлетв удовлетв удовлетв.	реш. не треб реш. не треб реш. не треб реш. не треб
14	Лифты	7	
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовлетв удовлетв	реш. не треб реш. не треб
16	Прочие работы		

Подписи: Инженер
Мастер

[Handwritten signature]
Мокеев

Г.Е.Родина

[Handwritten signature]
Макеева

/ Макеева Е. А. /